

# **Zápis z jednání výboru**

## **Společenství vlastníků domu čp. 1305, Hurbanova ul., Praha 4**

**Datum konání: 21. 5. 2018 v sídle společenství**

**Přítomni: Igor Szántó, Milan Bartoš, Petr Ramajzl, Pavel Srnský,  
Bronislav Sedláček**

**Host: Richard Widzisz, vlastník bytu 129**

Na schůzi byla projednána informace, že 3 členové výboru, pánové Milan Bartoš, Pavel Srnský a Petr Ramajzl nechtějí z osobních důvodů dále pokračovat ve svojí práci ve výboru Společenství vlastníků domu čp.1305, Hurbanova ul., Praha 4.

Vzhledem k tomu, že se jedná o nadpoloviční většinu výboru, kdy by při odchodu jmenovaných došlo k automatickému rozpadnutí celého výboru a tím ochromení provozu domu, bylo dohodnuto, že výbor v souladu se stanovami svolá shromáždění, kde dá celý výbor k dispozici svůj mandát a kde bude zvolen výbor nový. Pokud by z jakéhokoliv důvodu nebyl nový výbor na shromáždění zvolen, jsou výše zmiňovaní pánové přesto rozhodnutí, na shromáždění, po projednání jejich odstoupení shromážděním, ukončit práci ve výboru.

1) Výbor se jednomyslně dohodnul na nutnosti zorganizovat shromáždění, kdy hlasováním ohledně termínu shromáždění v poměru 3:2 odsouhlasil, že v termínu od 18. - 21.9.2018, kdy informace o přesném termínu a místu konání budou v dostatečném termínu upřesněny, svolá shromáždění s těmito hlavními body jednání:

- a) Odstoupení výboru a volba výboru nového.
- b) Předložení plánu oprav.

(Hlasováním ohledně termínu shromáždění v poměru 3:2 se rozumí, že pan Szántó a pan Bartoš navrhovali pozdější termín pro svolání shromáždění. Důvodem byla jejich obava o usnášitelnost svolaného shromáždění z důvodu většího množství dovolených a pobytu majitelů mimo Prahu.)

## VOLBA VÝBORU

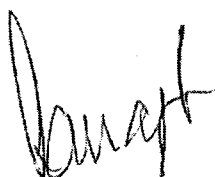
- 1) Výbor vyzývá ty majitele, kteří mají v nově vznikajícím výboru zájem pracovat, aby nejpozději do 20.8.2018 písemně informovali předsedu výboru pana Szántó o svém záměru kandidovat za člena výboru.
  - a) Lze zasílat jak ucelené kandidátky 5 členných výborů, kde se majitelé předem dohodli o vzájemné spolupráci ve výboru,
  - b) tak jednotlivé kandidáty, kde majiteli bytu nevadí, s kým bude ve zvoleném výboru v budoucnosti spolupracovat.
  - c) Na kandidátku, prosím, uvádějte celé jméno a číslo bytu, jehož jste majitelem.
- 2) Zaslané kandidátky budou do dvou pracovních dnů zveřejněny na našem webu a vývěsce.
- 3) Volba nového výboru shromážděním bude organizována tak, že:
  - a) nejprve bude hlasováno o návrzích ucelených výborů, kdy pokud nebude zvolen ani jeden z ucelených výborů,
  - b) bude se hlasovat o jednotlivých členech výboru, ze kterých bude, po jejich souhlasu o vzájemné spolupráci, sestaven výbor nový.
- 4) V této souvislosti se pan Sedláček nabídl, že zařídí profesionální hlasovací zařízení, aby byly výsledky volby prokazatelné a nezpochybnitelné.

## PLÁN OPRAV

Současný výbor se v poměru hlasů 5:0 dále dohodl, že připraví nastupujícímu výboru návrh plánu oprav, aby mohl být tento na shromáždění rovněž projednán.

Současný výbor chce tímto krokem novému výboru umožnit plynulé navázání na práci výboru starého, aniž by musel nově nastupující výbor urychleně svolávat další shromáždění za účelem projednání a schválení plánu oprav.

*V Praze 22. 5. 2018 zapsal Petr Ramajzl, ověřil Igor Szántó*



Společenství vlastníků domu čp. 1305,  
Hurbanova ul., Praha 4  
**Hurbanov 1305/11**  
**142 00 Praha 4**  
Bankovní spojení: 218637114/0300, IČO: 272 38 181